

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni sud: Trgovački sud u Zagrebu,

Poslovni broj spisa : St-1652/2011

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

CARPONA GRADEX d.o.o. u stečaju, OIB: 04768484459, Krapina, Bobovje 52/a

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 16.09.2021.

Nakon imenovanja za stečajnog upravitelja stečajnog dužnika, preuzeo sam poslovnu dokumentaciju od prijašnjeg stečajnog upravitelja g. Davora Petere. Promijenio sam ovlaštenika po žiro računu stečajnog dužnika u banci.

Stečajni dužnik ima u vlasništvu nekretnine:

- 5. Suvlasnički udio 15/60 dijela i 6. Suvlasnički dio 15/60 dijela zk.č.br. 4783/2 ORANICA površine 915 m² upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zlataru, ZK odjel Krapina, zk.ul.br. 3785, k.o. KRAPINA GRAD;

- zk.č.br. 4783/7 ORANICA, NA POLJU površine 1043 m² upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zlataru, ZK odjel Krapina, zk.ul.br. 564, k.o. KRAPINA GRAD U 1/1 dijela;

- 28. Suvlasnički dio: 10,44/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28) u naravi poslovni prostor PP 7 ukupne površine 46,17 m² koji se nalazi u KUĆI I DVORIŠTU DUBROVNIK ukupne površine 6466 m², KUĆA DUBROVNIK površine 1872 m², DVORIŠTE DUBROVNIK 4594 m², sve sagrađeno na zk.č.br. 1935/3 k.o. Poveljana, upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, ZK odjel Pag, zk.ul.br.1906.

Vezano za navedene nekretnine angažirani su sudski vještaci radi izrade procjembenih elaborata vrijednosti nekretnina.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu stečajnog dužnika čini nekretnine navedene pod točkom I. Izvješća. Nekretnine nisu prodane jer je prvotno potrebno procijeniti njihovu vrijednost, kako bi se mogla predložiti njihova prodaja.

Na računu stečajnog dužnika ima novčanih sredstava koja su ostvarena za vrijeme rada ranijeg stečajnog upravitelja.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 17.09. do 17.12.2021.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Planira se predložiti prodaja nekretnina po primitku izrađenih procjembenih elaborata od strane ovlaštenih sudskih vještaka, te tako pristupiti unovčenju stečajne mase.

Mjesto i datum
Zagreb, 16.09.2021.

Stečajni upravitelj